

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD**



**CONSILIUL JUDEȚEAN**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE nr.VIII/9730 din 19.05.2026**  
**privind încetarea administrării de către Consiliul Județean Bistrița-Năsăud a**  
**spațiilor situate în municipiul Bistrița, Piața Centrală nr.24, proprietate a**  
**Filialei Interjudețene Cluj-Bistrița a Uniunii Artiștilor Plastici din România**

Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară, în data de \_\_\_\_\_, în prezența președintelui și a \_\_\_\_ de consilieri județeni;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.VIII/9729 din 19.05.2026 al Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- raportul nr.II/9731 din 19.05.2026 al Direcției juridice, administrație locală din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- adresa nr.247 din 27.01.2026 a Centrului Județean pentru Cultură Bistrița-Năsăud, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.II/1443 din 27.01.2026;
- adresa nr.IIB/9336 din 13.05.2025 a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, prin care Filiala Interjudețeană Cluj-Bistrița a Uniunii Artiștilor Plastici din România a fost notificată cu privire la intenția de a se renunța la administrarea spațiilor situate în municipiul Bistrița, Piața Centrală nr.24, începând cu data de 01.06.2026;
- prevederile art.6 alin.(1), (2) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art.1560 și următoarele din Codul civil din 1864, cu modificările și completările ulterioare;
- Extrasul de Carte funciară nr.73682 Bistrița, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița, înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.II/9416 din 14.05.2026;
- avizul nr.\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_.2026 al Comisiei de administrație și urbanism;
- avizul nr.\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_.2026 al Comisiei de sănătate, cultură, tineret și sport;
- avizul nr.\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_.2026 al Comisiei juridice și de fonduri europene;

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.d), f), alin.(5) lit.d), art.182 alin.(1), alin.(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** (1) Se aprobă încetarea administrării de către Consiliul Județean Bistrița-Năsăud a spațiilor situate în municipiul Bistrița, Piața Centrală nr.24, în suprafață de 284,58 mp, înscrise în Cartea funciară nr.73682 Bistrița, nr.cadastral 73682-C1 (Carte funciară veche nr.3136 Bistrița, nr.topografic 1587), proprietate a Filialei Interjudețene Cluj-Bistrița a Uniunii Artiștilor Plastici din România, începând cu data de 01.06.2026.

(3) Predarea-preluarea spațiilor prevăzute la alin.(1) se va face în termen de 10 zile lucrătoare de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, pe bază de proces-verbal predare-preluare.

**Art.2** La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abrogă Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.13/2004 privind acceptarea preluării în administrarea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud a unor imobile.

**Art.3** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de \_\_ voturi „pentru”.

**Art.4** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția juridică, administrație locală din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud și conducerea Centrului Județean pentru Cultură Bistrița-Năsăud.

**Art.5** Prezenta hotărâre se comunică, de către Serviciul resurse umane, organizare, relația cu consiliul județean, IT, cu:

- Direcția juridică, administrație locală;
- Direcția economică;
- Centrul Județean pentru Cultură Bistrița-Năsăud;
- Filiala Interjudețeană Cluj-Bistrița a Uniunii Artiștilor Plastici din România;
- Instituția Prefectului - județul Bistrița-Năsăud.

**INIȚIATOR:  
PREȘEDINTE,  
EMIL RADU MOLDOVAN**

**AVIZ DE LEGALITATE:  
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,  
ALEXANDRINA-CRINA BORȘ**

**Nr. \_\_\_\_**

**Din \_\_.\_\_.2026**

Întocmit: C.G.A/G.M./1 ex.

*NOTĂ: prezenta hotărâre se adoptă cu majoritate absolută (votul majorității consilierilor județeni în funcție - art.182 alin.(1) și alin.(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g) din Codul administrativ).*

|   |  |
|---|--|
| Verificat:<br>Compartimentul juridic, coordonare<br>consilii locale | Avizat:<br>Direcția juridică, administrație locală |
| Melean Bianca-Beatrice, consilier juridic<br>asistent               | Elena Butta, director executiv                     |
| Semnătura:  | Semnătura:   |
| Data: __.05.2026  | Data: __.05.2026                                   |

**CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD**  
**CABINET PREȘEDINTE**  
**Nr.VIII/9729 din 19.05.2026**

**REFERAT DE APROBARE**

**a Proiectului de hotărâre privind încetarea administrării de către Consiliul Județean Bistrița-Năsăud a spațiilor situate în municipiul Bistrița, Piața Centrală nr.24, proprietate a Filialei Interjudețene Cluj-Bistrița a Uniunii Artiștilor Plastici din România**

Prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.13/2004 au fost preluate în administrarea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, spațiile situate în municipiul Bistrița, Piața Centrală nr.24, în suprafață de 284,58 mp, înscrise la acea dată în Cartea funciară veche nr.3136 Bistrița, nr.topografic 1587, iar în prezent în C.F. nr.73682 Bistrița, nr.cadastral 73682-C1, proprietatea Filialei Interjudețene Cluj-Bistrița a Uniunii Artiștilor Plastici din România, în scopul asigurării, cu finanțare din bugetul propriu al Centrului Județean pentru Cultură Bistrița-Năsăud, a unui spațiu expozițional pentru tablourile realizate de artiști prin participarea la diferite acțiuni culturale și tabere de pictură. Această hotărâre a fost adoptată în temeiul Codului civil din 1864, cu modificările și completările ulterioare, act normativ în vigoare la acea dată, prevederi care reglementează contractul de comodat.

Drept urmare, din anul 2004, Centrul Județean pentru Cultură Bistrița-Năsăud, instituție de cultură subordonată Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, a finanțat atât cheltuielile de întreținere și funcționare, cât și cheltuielile pentru personalul desemnat să se ocupe de spațiile expoziționale preluate.

Începând cu anul 2023, la sediul Centrului Județean Pentru Cultură Bistrița-Năsăud a fost amenajat un spațiu expozițional, prin crearea galeriei „ROD”, fapt care a dus la utilizarea ocazională și sporadică a spațiilor Uniunii Artiștilor Plastici din România-filiala Cluj-Bistrița.

Luând în considerare constrângerile bugetare actuale și costurile ridicate de funcționare (energie, încălzire, întreținere) a spațiilor expoziționale, prin adresa nr.247 din 27.01.2026 a Centrului Județean pentru Cultură Bistrița-Năsăud, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.II/1443 din 27.01.2026, s-a solicitat întreprinderea demersurilor legale necesare pentru încetarea administrării spațiilor situate în municipiul Bistrița, Piața Centrală nr.24.

Prin Nota de fundamentare nr.IIB/9725 din data 19.05.2026 a Serviciului coordonare instituții subordonate, relații publice, se propune inițierea Proiectului de hotărâre privind încetarea administrării de către Consiliul Județean Bistrița-Năsăud a spațiilor situate în municipiul Bistrița, Piața Centrală nr.24, proprietate a Filialei Interjudețene Cluj-Bistrița a Uniunii Artiștilor Plastici din România.

Prin adresa nr.IIB/9336 din 13.05.2025 a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, Filiala Interjudețeană Cluj-Bistrița a Uniunii Artiștilor Plastici din România a fost notificată cu privire la intenția de a se renunța la administrarea spațiilor situate în municipiul Bistrița, Piața Centrală nr.24, începând cu data de 01.06.2026.

Predarea-preluarea spațiilor se va face în termen de 10 zile lucrătoare de la data intrării în vigoare a hotărârii, pe bază de proces-verbal de predare-preluare, document justificativ în baza căruia se va proceda la actualizarea corespunzătoare a evidenței financiar-contabile a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

Totodată, începând cu data intrării în vigoare a hotărârii de încetare a administrării spațiilor sus-menționate, se impune abrogarea Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.13/2004 privind acceptarea preluării în administrarea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud a unor imobile.

Având în vedere cele de mai sus și în considerarea atribuțiilor consiliului județean privind administrarea patrimoniului județului, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, aprob inițierea **Proiectului de hotărâre privind încetarea administrării de către Consiliul Județean Bistrița-Năsăud a spațiilor situate în municipiul Bistrița, Piața Centrală nr.24, proprietate a Filialei Interjudețene Cluj-Bistrița a Uniunii Artiștilor Plastici din România.**

**INIȚIATOR:  
PREȘEDINTE,  
EMIL RADU MOLDOVAN**

**APROBAT:**  
**Vicepreședinte,**  
**Claudiu-Daniel Tamaș**

**NOTĂ DE FUNDAMENTARE**  
**privind încetarea administrării de către Consiliul Județean Bistrița-Năsăud a spațiilor situate în municipiul Bistrița, Piața Centrală nr.24, proprietate a Filialei Interjudețene Cluj-Bistrița a Uniunii Artiștilor Plastici din România**

Prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.13/2004 au fost preluate în administrarea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, spațiile situate în municipiul Bistrița, Piața Centrală nr.24, în suprafață de 284,58 mp, înscrise la acea dată în Cartea funciară veche nr.3136 Bistrița, nr.topografic 1587, iar în prezent în C.F. nr.73682 Bistrița, nr.cadastral 73682-C1, proprietatea Filialei Interjudețene Cluj-Bistrița a Uniunii Artiștilor Plastici din România, în scopul asigurării, cu finanțare din bugetul propriu al Centrului Județean pentru Cultură Bistrița-Năsăud, a unui spațiu expozițional pentru tablourile realizate de artiști prin participarea la diferite acțiuni culturale și tabere de pictură. Această hotărâre a fost adoptată în temeiul prevederilor art.1560 și următoarele din Codul civil din 1864, cu modificările și completările ulterioare, act normativ în vigoare la acea dată, prevederi care reglementează contractul de comodat.

Drept urmare, din anul 2004, Centrul Județean pentru Cultură Bistrița-Năsăud, instituție de cultură subordonată Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, a finanțat atât cheltuielile de întreținere și funcționare, cât și cheltuielile pentru personalul desemnat să se ocupe de spațiile expoziționale preluate.

Începând cu anul 2023, la sediul Centrului Județean Pentru Cultură Bistrița-Năsăud a fost amenajat un spațiu expozițional, prin crearea galeriei „ROD”, fapt care a dus la utilizarea ocazională și sporadică a spațiilor Uniunii Artiștilor Plastici din România-filiala Cluj-Bistrița.

Luând în considerare constrângerile bugetare actuale și costurile ridicate de funcționare (energie, încălzire, întreținere) a spațiilor expoziționale, prin adresa nr.247 din 27.01.2026 a Centrului Județean pentru Cultură Bistrița-Năsăud, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.II/1443 din 27.01.2026, s-a solicitat întreprinderea demersurilor legale necesare pentru încetarea administrării spațiilor situate în municipiul Bistrița, Piața Centrală nr.24.

Având în vedere faptul că, așa cum am arătat mai sus, spațiile expoziționale au fost preluate în administrare de la Filiala Interjudețeană Cluj-Bistrița a Uniunii Artiștilor Plastici din România, în baza prevederilor din vechiul Cod civil referitoare la comodat, iar conform prevederilor art.6 alin.(2) din noul Cod civil, *actele și faptele juridice încheiate ori, după caz, săvârșite sau produse înainte de intrarea în vigoare*

*a legii noi nu pot genera alte efecte juridice decât cele prevăzute de legea în vigoare la data încheierii sau, după caz, a săvârșirii ori producerii lor,* rezultă că încetarea administrării acestor spații se poate face în temeiul aceluiași prevederi în baza cărora a fost adoptată Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.13/2004, dispoziții legale care permit încetarea contractului de comodat prin renunțare/denunțare unilaterală.

Astfel, prin adresa nr.IIB/9336 din 13.05.2025 a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, Filiala Interjudețeană Cluj-Bistrița a Uniunii Artiștilor Plastici din România a fost notificată cu privire la intenția de a se renunța la administrarea spațiilor situate în municipiul Bistrița, Piața Centrală nr.24, începând cu data de 01.06.2026.

Predarea-preluarea spațiilor se va face în termen de 10 zile lucrătoare de la data intrării în vigoare a hotărârii, pe bază de proces-verbal de predare-preluare, document justificativ în baza căruia se va proceda la actualizarea corespunzătoare a evidenței financiar-contabile a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

Totodată, începând cu data intrării în vigoare a hotărârii de încetare a administrării spațiilor sus-menționate, se impune abrogarea Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.13/2004 privind acceptarea preluării în administrarea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud a unor imobile.

Având în vedere cele prezentate și în conformitate cu prevederile art.240 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care dispun că aprecierea necesității și oportunitatea adoptării actelor administrative aparțin exclusiv autorităților deliberative, propunem inițierea **Proiectului de hotărâre privind încetarea administrării de către Consiliul Județean Bistrița-Năsăud a spațiilor situate în municipiul Bistrița, Piața Centrală nr.24, proprietate a Filialei Interjudețene Cluj-Bistrița a Uniunii Artiștilor Plastici din România.**

**Șef Serviciu,  
Gabriela-Adriana Ceuca**

**RAPORT**

**asupra Proiectului de hotărâre privind încetarea administrării de către Consiliul Județean Bistrița-Năsăud a spațiilor situate în municipiul Bistrița, Piața Centrală nr.24, proprietate a Filialei Interjudețene Cluj-Bistrița a Uniunii Artiștilor Plastici din România**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.VIII/9729 din 19.05.2026 al Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- adresa nr.247 din 27.01.2026 a Centrului Județean pentru Cultură Bistrița-Năsăud, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.II/1443 din 27.01.2026;
- adresa nr.IIB/9336 din 13.05.2025 a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, prin care Filiala Interjudețeană Cluj-Bistrița a Uniunii Artiștilor Plastici din România a fost notificată cu privire la intenția de a se renunța la administrarea spațiilor situate în municipiul Bistrița, Piața Centrală nr.24, începând cu data de 01.06.2026;
- prevederile art.6 alin.(1),(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art.1560 și următoarele din Codul civil din 1864, cu modificările și completările ulterioare;
- Extrasul de Carte funciară nr.73682 Bistrița, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița, înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.II/9416 din 14.05.2026;

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.d),f), alin.(5) lit.d), art.182 alin.(1), alin.(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a fost inițiat Proiectul de hotărâre privind încetarea administrării de către Consiliul Județean Bistrița-Năsăud a spațiilor situate în municipiul Bistrița, Piața Centrală nr.24, proprietate a Filialei Interjudețene Cluj-Bistrița a Uniunii Artiștilor Plastici din România.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.13/2004 au fost preluate în administrarea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, spațiile situate în municipiul Bistrița, Piața Centrală nr.24, în suprafață de 284,58 mp, înscrise la acea dată în Cartea funciară veche nr.3136 Bistrița, nr.topografic 1587, iar în prezent în C.F. nr.73682 Bistrița, nr.cadastral 73682-C1, proprietatea Filialei Interjudețene Cluj-Bistrița a Uniunii Artiștilor Plastici din România, în scopul asigurării, cu finanțare din bugetul propriu al Centrului Județean pentru Cultură Bistrița-Năsăud, a unui spațiu expozițional pentru tablourile realizate de artiști prin participarea la diferite acțiuni culturale și tabere de pictură. Această hotărâre a fost adoptată în temeiul prevederilor art.1560 și următoarele din Codul civil din 1864, cu modificările și completările ulterioare, act normativ în vigoare la acea dată, prevederi care reglementează contractul de comodat.

Drept urmare, din anul 2004, Centrul Județean pentru Cultură Bistrița-Năsăud, instituție de cultură subordonată Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, a finanțat atât cheltuielile de întreținere și funcționare, cât și cheltuielile pentru personalul desemnat să se ocupe de spațiile expoziționale preluate.

Începând cu anul 2023, la sediul Centrului Județean Pentru Cultură Bistrița-Năsăud a fost amenajat un spațiu expozițional, prin crearea galeriei „ROD”, fapt care a dus la utilizarea ocazională și sporadică a spațiilor Uniunii Artiștilor Plastici din România-filia la Cluj-Bistrița.

Luând în considerare constrângerile bugetare actuale și costurile ridicate de funcționare (energie, încălzire, întreținere) a spațiilor expoziționale, prin adresa nr.247 din 27.01.2026 a Centrului Județean pentru Cultură Bistrița-Năsăud, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.II/1443 din 27.01.2026, s-a solicitat întreprinderea demersurilor legale necesare pentru încetarea administrării spațiilor situate în municipiul Bistrița, Piața Centrală nr.24.

Având în vedere faptul că, așa cum am arătat mai sus, spațiile expoziționale au fost preluate în administrare de la Filiala Interjudețeană Cluj-Bistrița a Uniunii Artiștilor Plastici din România, în baza prevederilor din vechiul Cod civil referitoare la comodat, iar conform prevederilor art.6 alin.(2) din noul Cod civil, actele și faptele juridice încheiate ori, după caz, săvârșite sau produse înainte de intrarea în vigoare a legii noi nu pot genera alte efecte juridice decât cele prevăzute de legea în vigoare la data încheierii sau, după caz, a săvârșirii ori producerii lor, rezultă că încetarea administrării acestor spații se poate face în temeiul aceluiași prevederi în baza cărora a fost adoptată Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.13/2004, dispoziții legale care permit încetarea contractului de comodat prin renunțare/denunțare unilaterală.

Astfel, prin adresa nr.IIB/9336 din 13.05.2025 a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, Filiala Interjudețeană Cluj-Bistrița a Uniunii Artiștilor Plastici din România a fost notificată cu privire la intenția de a se renunța la administrarea spațiilor situate în municipiul Bistrița, Piața Centrală nr.24, începând cu data de 01.06.2026.

Prin Proiectul de hotărâre inițiat, se propune ca predarea-preluarea spațiilor să se facă în termen de 10 zile lucrătoare de la data intrării în vigoare a hotărârii de încetare a administrării, pe bază de proces-verbal de predare-preluare, document justificativ în baza căruia se va proceda la actualizarea corespunzătoare a evidenței financiar-contabile a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

Totodată, începând cu data intrării în vigoare a hotărârii de încetare a administrării spațiilor sus-menționate, se propune abrogarea Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.13/2004 privind acceptarea preluării în administrarea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud a unor imobile.

Față de cele prezentate, constat că sunt îndeplinite condițiile legale pentru ca **Proiectul de hotărâre privind încetarea administrării de către Consiliul Județean Bistrița-Năsăud a spațiilor situate în municipiul Bistrița, Piața Centrală nr.24, proprietate a Filialei Interjudețene Cluj-Bistrița a Uniunii Artiștilor Plastici din România** să fie dezbătut în comisiile de specialitate și supus adoptării în plenul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

**Director executiv,  
Elena Butta**



ROMÂNIA  
**CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD**  
**CENTRUL JUDEȚEAN PENTRU CULTURĂ BISTRIȚA-NĂSĂUD**

RO420016, Mun. Bistrița, Bd. General Grigore Bălan, nr. 11, Tel.: +40 263 212023, Fax: +40 263 232571, www.cjcbn.ro, E-mail: office@cjcbn.ro

**Serviciul Financiar Contabilitate, Resurse umane, Administrație**  
Nr. 247 din 27.01.2026

CONSILIUL JUDEȚEAN  
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD  
REGISTRATURĂ - INTRARE  
Nr. Document 1443  
Ziua 27 Luna 01 Anul 2026  
Nr. file 1 Nr. anexe  
Mod: primire Direc Denumire BT

Către,

**Consiliul Județean Bistrița-Năsăud**  
**Direcția Juridică, Administrație locală**  
**Serviciul coordonare instituții subordonate, relații publice**  
**Compartimentul administrare domeniul public și privat**

Prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.13/17.02.2004 au fost preluate în administrarea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud spațiile proprietate Uniunii Artiștilor Plastici din România – filiala Cluj-Bistrița situate în municipiul Bistrița, Piața Centrală nr.24, urmând ca finanțarea cheltuielilor de funcționare a spațiului respectiv să se asigure din bugetul alocat Centrului Județean pentru Cultură Bistrița-Năsăud.

Scopul pentru care, la momentul respectiv, a fost trecut acest spațiu în finanțarea Centrului Județean pentru Cultură Bistrița-Năsăud a derivat din necesitatea asigurării unui spațiu expozițional pentru tablourile realizate de artiști prin participarea la diferite acțiuni culturale și tabere de pictură, întrucât centrul de cultură nu dispunea de un astfel de spațiu.

Astfel, pentru asigurarea funcționalității acestui spațiu, începând cu anul 2004 Centrul Județean Pentru Cultură Bistrița-Năsăud a finanțat atât cheltuieli de întreținere și funcționare cât și cheltuieli de personal, ținând cont de faptul că un salariat din cadrul centrului trebuia să se ocupe de acest spațiu.

Începând cu anul 2023 la sediul Centrului Județean Pentru Cultură Bistrița-Năsăud a fost amenajat un spațiu expozițional propriu, destul de generos, prin crearea galeriei „ROD”, fapt care a dus la utilizarea ocazională și sporadică a spațiului Uniunii Artiștilor Plastici din România.

Astfel, având în vedere constrângerile bugetare actuale precum și costurile ridicate de funcționare (energie, încălzire, întreținere), precum și faptul că spațiul nu mai este utilizat de către Centrul Județean pentru Cultură Bistrița-Năsăud, vă rugăm să analizați posibilitatea scoaterii spațiului aparținând Uniunii Artiștilor Plastici din România din finanțarea Centrului Județean Pentru Cultură Bistrița-Năsăud.

Această solicitare are în vedere necesitatea reducerii costurilor de funcționare a instituției.

Vă adresăm rugămintea de a ne sprijini pentru rezolvarea acestei situații și vă asigurăm, ca întotdeauna, de întreaga noastră disponibilitate pentru colaborare.

  
Manager,  
**Pugna Alexandru**



**Contabil șef,**  
**Daniela Dospin**



**DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE LOCALĂ**  
**Serviciul coordonare instituții subordonate, relații publice**  
**Compartimentul administrare domeniul public și privat**  
**Nr.IIBb/ 9336 / 13.05.2026**

**OBIECT:** Notificare privind încetarea administrării spațiilor situate în municipiul Bistrița, Piața Centrală nr.24, de către Consiliul Județean Bistrița-Năsăud

**CĂTRE:** Filiala Interjudețeană Cluj-Bistrița a Uniunii Artiștilor Plastici din România  
Domnului Alexandru Păsat, Președinte  
str. Universității nr.1, mun.Cluj-Napoca, județ.Cluj

*Stimate Domnule,*

Prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.13 din 17.02.2004 au fost preluate în administrarea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud spațiile situate în municipiul Bistrița, Piața Centrală nr.24, în suprafață de 284,58 mp, identificate potrivit C.F.vechi nr.3136 Bistrița, înscrise în prezent în C.F.73582 Bistrița, proprietate a Uniunii Artiștilor Plastici din România - filiala Cluj-Bistrița, în scopul asigurării unui spațiu expozițional necesar Centrului Județean pentru Cultură Bistrița-Năsăud, instituție de cultură aflată în subordinea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

Drept urmare, din anul 2004, Centrul Județean pentru Cultură Bistrița-Năsăud a finanțat, din bugetul propriu alocat, atât cheltuielile de întreținere și funcționare, cât și cheltuielile pentru personalul desemnat să se ocupe de spațiile expoziționale preluate.

Începând cu anul 2023, la sediul Centrului Județean Pentru Cultură Bistrița-Năsăud a fost amenajat un spațiu expozițional, prin crearea galeriei „ROD”, fapt care a dus la utilizarea ocazională și sporadică a spațiilor Uniunii Artiștilor Plastici din România-filiala Cluj-Bistrița.

În prezent, spațiile situate în municipiul Bistrița, Piața Centrală nr.24 nu mai sunt utilizate de Centrul Județean pentru Cultură Bistrița-Năsăud, motiv pentru care, având în vedere constrângerile bugetare actuale, costurile ridicate de funcționare (energie, încălzire, întreținere), la solicitarea conducerii instituției de cultură, vă notificăm intenția de a renunța la administrarea spațiilor proprietate a Uniunii Artiștilor Plastici din România - filiala Cluj-Bistrița, începând cu data de 01.06.2026, sens în care se va supune spre aprobare prin hotărâre a consiliului județean, în ședința ordinară din luna mai 2026, încetarea administrării și abrogarea Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.13 din 17.02.2004.

După aprobarea hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, se va proceda la predarea spațiilor către Filiala Interjudețeană Cluj-Bistrița a Uniunii Artiștilor Plastici din România, pe bază de proces-verbal de predare-preluare.

*Cu deosebită stimă,*

**Vicepreședinte  
Claudiu-Daniel Tamaș**

**Secretarul general al județului,  
Alexandrina-Crina Borș**

**Director executiv,  
Elena Butta**

**Șef serviciu,  
Gabriela-Adriana Ceuca**

Întocmit: Grăjdianu Marina, Consilier superior/2ex.



|            |       |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 32117 |
| Ziua       | 14    |
| Luna       | 05    |
| Anul       | 2026  |

Cod verificare  
100208996069



**ANCPI**  
AGENȚIA NAȚIONALĂ  
DE CADASTRU ȘI  
PUBLICITATE IMOBILIARĂ

**SILIUL JUDEȚEAN**  
**JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSAUD**  
**REGISTRATURĂ - INTRARE**  
Nr. Document 11 9416  
Ziua 14 Luna 05 Anul 2026  
Nr. file 3 Nr. anexe -  
TEREN Intravilan Site Nume BT

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 73682 Bistrița

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:3136  
Nr. topografic:1587

Adresa: Jud. Bistrita Nasaud, UAT Bistrița, Loc. Bistrita, Piata CENTRALA, Nr. 24

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|-----------------|------------------------|
| A1      | 73682                        | 884             |                        |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa  | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|---|--|
| A1.1 | 73682-C1                    | Jud. Bistrita Nasaud, UAT Bistrița, Loc. Bistrita, Piata CENTRALA, Nr. 24 | S. construita la sol:501 mp; Casa de piatra cu 1 etaj compusa din 11 camere. |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>2641 / 13/11/1958</b>  |   |           |
| Act nr. Decret pentru nationalizare din 1950;                         |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de nationalizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) STATUL ROMAN<br>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3136) | A1        |
| <b>3316 / 13/04/1992</b>  |   |           |
| Decizie nr. 129, din 10/05/1991 emis de PREFECTURA BISTRITA;          |   |           |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) UNIUNEA ARTISTILOR PLASTICI - FILIALA CLUJ - BISTRITA- ZALAU                           | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |



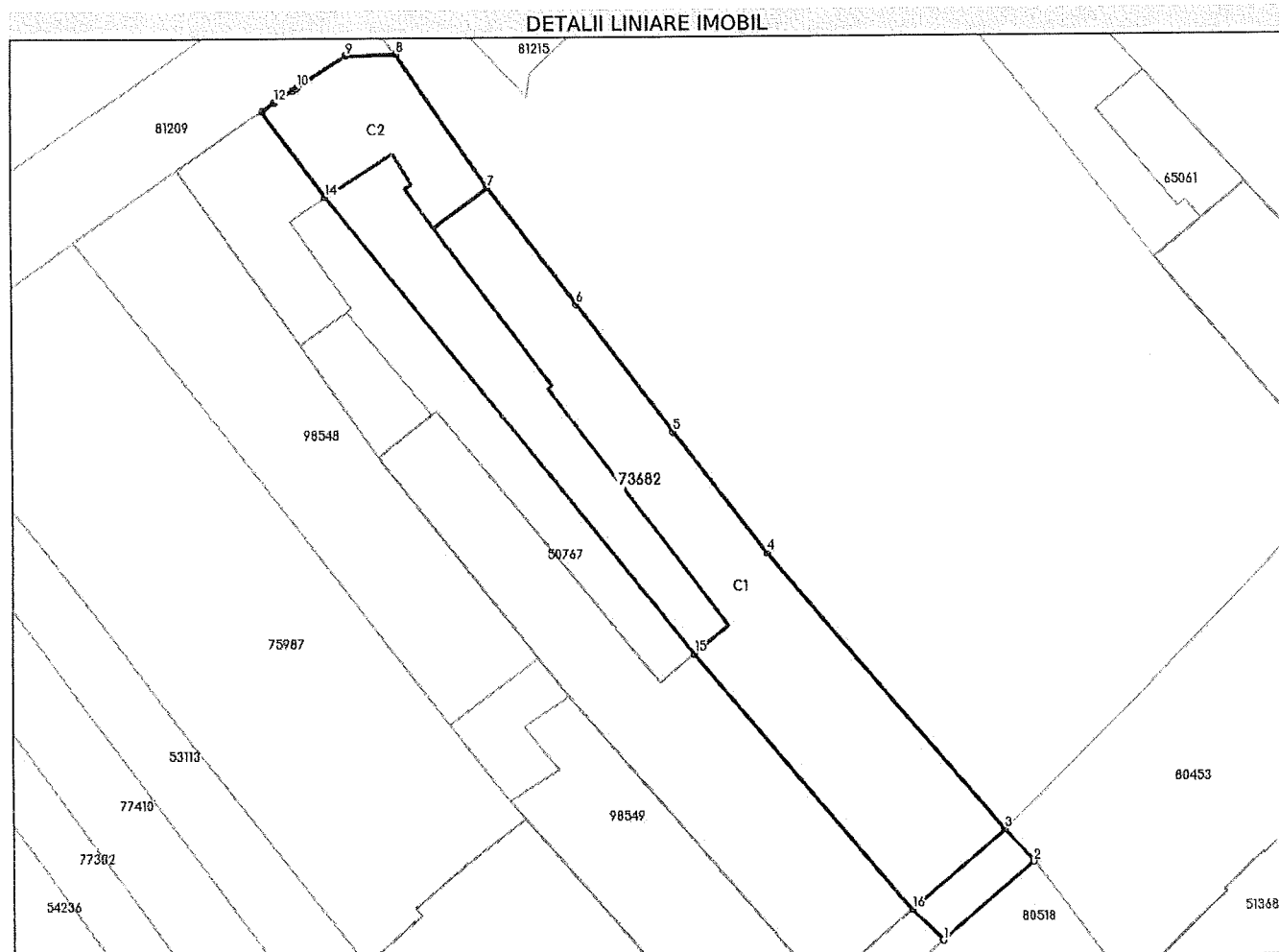
NR: 9416  
DATA: 14/05/2026  
COD: C3DA

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 73682        | 884             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1      | curți constructii   | DA          | 884            | -     | -       | 1587     |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție                         | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|----------|--|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 73682-C1 | construcții de locuințe                        | 501          | Cu acte           | S. construita la sol:501 mp; Casa de piatra cu I etaj compusa din 11 camere. |
| A1.2 | 73682-C2 | construcții administrative si social culturale | 132          | Fara acte         | S. construita la sol:132 mp; Anexa   |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------|-------------------------|
| 1             | 2             | 9.685                   |
| 2             | 3             | 3.505                   |

| Punct<br>început | Punct<br>sfârșit | Lungime segment<br>(** (m)) |
|------------------|------------------|-----------------------------|
| 3                | 4                | 29.647                      |
| 4                | 5                | 12.402                      |
| 5                | 6                | 12.997                      |
| 6                | 7                | 11.901                      |
| 7                | 8                | 13.177                      |
| 8                | 9                | 4.13                        |
| 9                | 10               | 4.75                        |
| 10               | 11               | 0.349                       |
| 11               | 12               | 1.836                       |
| 12               | 13               | 1.213                       |
| 13               | 14               | 8.66                        |
| 14               | 15               | 47.627                      |
| 15               | 16               | 27.402                      |
| 16               | 1                | 3.568                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

14/05/2026, 11:57

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>